Regensburger Straße

Beschilderung Fußgänger

Entladefläche Rathaus + Sattelzüge
Sperrung Gehweg, Umleitung Fußgänger

Parkplatz Ärztehaus

Baum fällen

Lagerplatz 3
80m²

barrierefreien Zugang zur Gastronomie Kalkkeller erstellen

Kran Ausladung 40m

Ausladung 40m maximale Traglast 4t

Parkplatz Breslauer Straße für Firmenfahrzeuge sperren

Lagerplatz 4
Rückbau Abgrenzung und Pflanztröge
Schutz Statue

Kran Ausladung 50m

1.) 30.Mai 14:00 Uhr Kran aufbauen!

Lagerplatz 1
200m²

Bauwasser Anschluss

Baustrom-anschluss

Abwasser Container

Brunnen

Außenfläche Gastro in Betrieb Bereich schützen!

Containeranlage (2geschossig)

Sanitär-Container Damen

Aufenthalt

Aufstieg 1.OG Aufenthalt mit Teeküche

Abstellraum

Besprechungs-raum bis 8 P.

Besprechungs-raum bis 12 P.

Lager

Sanitär-Container Herren

WC Gastro

WC Gastro

Aufstieg EG Lager

Ausladung 30m maximale Traglast 5,4t

Lagerplatz 2
100m²

1.) 30.Mai 14:00 Uhr Kran aufbauen!

Abrollcontainer Bauschutt Stadthalle

2. BW Gastronomie

Abroll-container Bauschutt Rathaus

Ausladung 40m maximale Traglast 4t

Baustellenfläche Lärmverkehr entspurig

Feuerwehr-aufstellfläche

Entladefläche Parkplatz sperren

7,73

Betonwand kürzen 1,00 -1,30m

5,27

Baum schützen Grünfläche anklesen für LKW-Verkehr

Ausladung 40m: maximale Traglast: 4t

Ausladung 50m: maximale Traglast: 2,5t

Elektroplanung:

- Lagerflächen und Abladezonen: Kombination aus vorh. Straßenbeleuchtung + neuer Baubeleuchtung

- Baustromerschließung erfolgt von der Trafostation aus: Abstimmung mit Energieversorger

- Kabelführung zu Verbraucher: an Fassade mit Haltern bzw. entlang Bauzaunführung

- Großer Baustromanschluss zentral: Versorgung aller Baustromverteiler + Container

- Kabelführung zu Baustromverteiler in den einzelnen Stockwerken: Kombination an Fassade und im Innenbereich

- Baustromkästen: rechts und links an Treppenhäusern - 2 Stück je Stockwerk

Legende:

- Gebäude
- Bereich in Betrieb
- Baustellenzufahrt
- Lagerplatz
- Container Entsorgung
- Container Aufenthalt/ Lager
- Gerüst
- Kran
- Entladefläche/ Parkplatz
- Aufstellfläche Feuerwehr
- Grundstücksgrenze
- Bauzaun
- Bauzaun behängt
- Baumrückschnitt bis 03/2025
- Mastleuchten
- Baustromanschluss Kran

bauvorhaben

23-21 generalsanierung rathaus neutraubling

regensburger straße 9, 93073 neutraubling

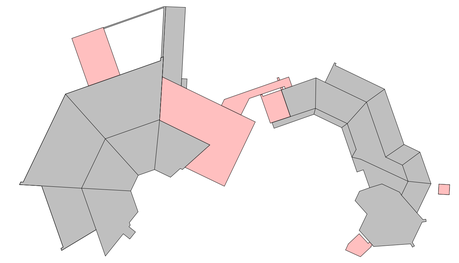
planinhalt

baustelleneinrichtungsplan

erstellt	25.03.2024	phase	entwurf	gezeichnet	vw/rk	plan nr.
geändert	16.01.2025	plangröße	0,90x0,60	maßstab	1:200	

bauherr

unterschrift

entwurfsverfasser

unterschrift